

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE
BYTOVÉHO DRUŽSTVA KOJETICKÁ 1021, IČO: 069 06 010, SE SÍDLEM: KOJETICKÁ
1021, 277 11 NERATOVICE
KONANÉ DNE: 18. 11. 2021

v sále restaurace u Stejskalů na adrese ul. Kpt. Jaroše 235, 277 11 Neratovice
Zahájeno v: 18.20 hod.

1. ZAHÁJENÍ A KONTROLA USNÁŠENÍ SCHOPNOSTI SCHŮZE:

Bytové družstvo má ke dni schůze celkem 106 členů - 13 členů je ke dni konání členské schůze v prodlení se splacením dalšího členského vkladu, z čehož jsou přítomni 2 členové. K přítomnosti a hlasům těchto členů se nepřihlíží při posuzování schopnosti členské schůze se usnášet a při přijímání usnesení.

Na schůzi v čase zahájení přítomno 57 členů bytového družstva.

Členská schůze bytového družstva je způsobilá se usnášet, protože v čase zahájení schůze uvedeném na pozvánce je osobně nebo v zastoupení přítomna potřebná většina členů družstva.

K platnosti usnesení je potřebný souhlas nadpoloviční většiny přítomných členů. Ve zvláštním případě většina hlasů určena Stanovami družstva.

Přítomnost členů družstva byla ověřována před každým jednotlivým hlasováním.

2. VOLBA PŘEDSEDAJÍCÍHO SCHŮZE, ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELE ZÁPISU, SCHVÁLENÍ HOSTŮ

Navržení kandidáti:

Předsedající schůze - Milan Kuchař

Zapisovatel - Jaroslava Soukupová

Ověřovatel zápisu- Filip Mácha

Hosté: Hana Chlebcová, notářka pí. Mgr. Anna Salajková, právní zástupce Pavla Frelichová (Advokátní kancelář Chlebcová s.r.o.)

HLASOVÁNÍ Č. 1

NÁVRH USNESENÍ Č. 1.

- A. ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE PŘEDSEDAJÍCÍHO SCHŮZE DRUŽSTVA MILANA KUČAŘE.
- B. ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ZAPISOVATELE ZÁPISU ZE SCHŮZE DRUŽSTVA JAROSLAVU SOUKUPOVOU.
- C. ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE OVĚŘOVATELE ZÁPISU ZE SCHŮZE DRUŽSTVA FILIPA MÁCHU.
- D. ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE HOSTY SCHŮZE NOTÁŘKU PANÍ MGR. ANNU SALAJKOVOU, HANU CHLEBCOVOU A PAVLU FRELICHOVOU.

Před každým hlasováním přítomno: 57 členů Družstva. Pro přijetí navržených usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Hlasování 1A. o předsedajícím členské schůze:

Pro přijetí usnesení: 57 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

Hlasování 1B. o zapisovateli členské schůze:

Pro přijetí usnesení: 57 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

Hlasování 1C. o ověřovateli zápisu z členské schůze:

Pro přijetí usnesení: 57 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

Hlasování 1D. o hostech členské schůze:

Pro přijetí usnesení: 57 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

3. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ NOVÝCH STANOV DRUŽSTVA

Předsedající– Milan Kuchař udělil slovo paní Frelichové, která podala vysvětlení k jednotlivým bodům Stanov a odpovídala na dotazy.

Jelikož byly Družstvu během dnešního dne doručeny protinávhrhy jednoho z členů Družstva k návrhu nových stanov, členové Družstva nejprve hlasovali o každém protinávhrhu. Ke každému protinávhrhu jim bylo podáno vysvětlení a byla umožněna diskuze. Protinávhrhy byly promítány za pomoci video projektoru.

Protinávrh k článku Úvodní ustanovení: 1.1.1.

Bylo navrženo, aby z čl. 1.1.1 návrhu nových stanov byl vypuštěn následující text: *„...provádět správu bytů a nebytových prostor ve vlastnictví jiných osob, popřípadě pro společenství vlastníků jednotek na základě písemného pověření.“*

HLASOVÁNÍ Č. 2:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s předneseným protinávhrhem.

Před hlasováním přítomno: 57 členů Družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 57 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

V 18.35 se dostavil jeden člen Družstva, přítomno 58 členů.

Protinávrh k článku Úvodní ustanovení: 1.1.4.

Bylo navrženo, aby se na konec čl. 1.1.4 návrhu nových stanov doplnil následující text: „*Zároveň se informační deska zpřístupní členům Družstva prostřednictvím internetových stránek.*“

HLASOVÁNÍ Č. 3:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s předneseným protinávrhem.

Před hlasováním přítomno 58 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 1 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 56 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 1 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

Protinávrh k článku Předmět činnosti: 1.3.1.

Bylo navrženo, aby do čl. 1.3.1 návrhu nových stanov byl doplněn za slova „*s řádným hospodařením a provozem*“ následující text: „*pouze vlastních*“.

HLASOVÁNÍ Č. 4:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s předneseným protinávrhem.

Před hlasováním přítomno 58 členů

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí: 0 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 57 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 1 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

V 18.43 se dostavili 4 členové Družstva, přítomno 62 členů.

Další členský vklad: 2.4.

Problematika dalšího členského vkladu byla členům vysvětlena pí. Chlebcovou a Frelichovou.

Protinávrh na doplnění nového čl. 2.4.14 nebyl jasně formulován, proto o něm nebylo hlasováno.

Nadto o změně podmínek, za nichž vznikne členovi Družstva právo na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu, by nebylo možno hlasovat vzhledem k nedostatečné účasti na dnešní schůzi (potřebné by byly $\frac{3}{4}$ hlasů všech členů Družstva).

Článek 9.6.4. Povinnosti Družstva

Bylo navrženo, aby byl do čl. 9.6.4 do druhé věty návrhu nových stanov doplněn za slova: „*Dále je Družstvo povinno informovat členy Družstva*“ následující text: „*předem i průběžně*“.

HLASOVÁNÍ Č. 5:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s předneseným protinávrhem.

Před hlasováním přítomno 62 členů

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

Článek 10.3. Členská schůze

Bylo navrženo, aby byl v čl. 10.3.2 písm. o) návrhu nových snížen limit pro majetkové a finanční úkony, o kterých musí rozhodovat členská schůze, a to buďto na částku 100.000,- Kč nebo na částku 250.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ Č. 6:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s protinávhrhem na snížení limitu na 100 000,- Kč.

Před hlasováním přítomno 62 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

HLASOVÁNÍ Č. 7:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s protinávhrhem na snížení limitu na 250 000,- Kč.

Před hlasováním přítomno 62 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

O protinávhrhu na doplnění ustanovení, že představenstvo není oprávněno zatížit nemovitosti zástavami, ručením za cizí závazky nebylo hlasováno, protože tento návrh je v rozporu s § 164 odst. 1 občanského zákoníku – představenstvo jako statutární orgán je oprávněno zastupovat Družstvo ve všech věcech.

Článek 10.5.4. Usnášeníschopnost členské schůze

Bylo navrženo, aby bylo do čl. 10.5.4 doplněno, že se členská schůze usnáší 2/3 většinou přítomných členů také o:

- uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitosti ve vlastnictví Družstva,
- uzavření smlouvy o úvěru Družstvem včetně schválení výše a podmínek úvěru.

HLASOVÁNÍ Č. 8:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s předneseným protinávhrhem.

Před hlasováním přítomno 62 členů Družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Protinávrh nebyl přijat.

Článek 10.6.3.

Protinávrh, aby čl. 10.6.3 zněl následovně: „Náhradní členská schůze je schopna se usnášet, pokud je přítomno alespoň 30 členů Družstva.“

HLASOVÁNÍ Č. 9:

Předsedající dal hlasovat o tom, zda členská schůze souhlasí s předneseným protinávrhem.

Před hlasováním přítomno 62 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Protinávrh byl přijat potřebným počtem hlasů členů Družstva.

Po přednesení a prohlasování jednotlivých protinávrhů byly členové seznámení rovněž s přílohou stanov (ceníkem poplatků a peněžitých sankcí) a bylo přistoupeno k hlasování o přijetí nových stanov Družstva v pozměněném znění (viz hlasování č. 9).

HLASOVÁNÍ Č. 10

NÁVRH USNESENÍ Č.10:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE NOVÉ STANOVY DRUŽSTVA VČETNĚ CENÍKU POPLATKŮ A PENĚŽITÝCH SANKCÍ V POZMĚNĚNÉM ZNĚNÍ.

Před hlasováním přítomno 62 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva

4. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ÚPRAVY INTERNÍHO PŘEDPISU DRUŽSTVA – PLATEBNÍHO ŘÁDU

Přítomným členům byl vysvětlen důvod změny interních předpisů (přijetí nových stanov a sjednocení úpravy) a bylo jim sděleno, že navržené interní předpisy nahradí dosavadní interní předpisy.

HLASOVÁNÍ Č. 11.

NÁVRH USNESENÍ Č. 11:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ÚPRAVU INTERNÍHO PŘEDPISU DRUŽSTVA - PLATEBNÍHO ŘÁDU V PŘEDLOŽENÉM ZNĚNÍ.

V mezidobí sál opustil jeden člen Družstva. Před hlasování přítomno 61 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 61 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva

5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ÚPRAVY INTERNÍHO PŘEDPISU DRUŽSTVA – DOMOVNÍHO ŘÁDU

HLASOVÁNÍ Č. 12.

NÁVRH USNESENÍ Č. 12:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ÚPRAVU INTERNÍHO PŘEDPISU DRUŽSTVA - DOMOVNÍHO ŘÁDU V PŘEDLOŽENÉM ZNĚNÍ.

V mezidobí se do sálu vrátil jeden člen Družstva. Před hlasování přítomno 62 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny přítomných členů.

Členská schůze je usnášeníschopná.

Pro přijetí usnesení: 62 přítomných členů Družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů Družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů Družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva

6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ODMĚNY PRO PANÍ IRENU JINOCHOVOU PŘEDSEDKYNI KONTROLNÍ KOMISE ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEJÍHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY

Navržená částka na odměnu 30.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ Č. 13

NÁVRH USNESENÍ Č. 13:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ODMĚNU 30.000,- Kč PRO PÍ. IRENU JINOCHOVOU PŘEDSEDKYNI KONTROLNÍ KOMISE ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEJÍHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY.

V mezidobí sál opustil jeden člen Družstva, přítomno 61 členů Družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním Stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 61 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

7. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ODMĚNY PRO PANÍ JITKU NOVÁKOVOU, DIS, ČLENKU KONTROLNÍ KOMISE ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEJÍHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY

Navržená částka na odměnu 30.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ Č. 14
NÁVRH USNESENÍ Č. 14:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ODMĚNU 30.000,- Kč PRO PÍ. JITKU NOVÁKOVOU, DIS, ČLENKU KONTROLNÍ KOMISE ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEJÍHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY.

Před hlasováním přítomno 61 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 60 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 1 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

8. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ODMĚNY PRO PANA KARLA BENDU MÍSTOPŘEDSEDU PŘEDSTAVENSTVA BD ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY

Navržená částka na odměnu 70.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ Č. 15
NÁVRH USNESENÍ Č. 15:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ODMĚNU VE VÝŠI 70.000,- Kč PRO PANA KARLA BENDU, MÍSTOPŘEDSEDU PŘEDSTAVENSTVA BD ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY.

Před hlasováním přítomno 61 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů všech přítomných družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 53 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 8 přítomných členů družstva

Usnesení nebylo přijato.

Nový návrh částky na odměnu 30.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ Č. 16

NÁVRH USNESENÍ Č. 16

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ODMĚNU VE VÝŠI 30.000,- Kč PRO PANA KARLA BENDU, MÍSTOPŘEDSEDU PŘEDSTAVENSTVA BD ZA PŘEDCHOZÍ ČINNOST OD JEHO ZVOLENÍ DO SOUČASNÉ DOBY.

Před hlasováním přítomno 61 členů.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 58 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 1 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 2 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

9. PROJEDNÁNÍ ODVOLÁNÍ ČLENA PŘEDSTAVENSTVA PANA KARLA BENDU

Členové Družstva podali návrh na odvolání člena představenstva pana Karla Bendy.

Předsedající navrhl, aby bylo odvolání účinné ke dni 31.12.2021 namísto k 18.11.2021 vzhledem k právním úkonům, které je zapotřebí učinit a vzhledem k nutnosti nepřetržitého fungování představenstva.

HLASOVÁNÍ Č. 17

NÁVRH USNESENÍ Č. 17:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA ODVOLÁVÁ ČLENA PŘEDSTAVENSTVA PANA KARLA BENDU Z ČLENSTVÍ V PŘEDSTAVENSTVU DRUŽSTVA K DATU 31. 12. 2021.

V mezidobí opustilo sál 5 členů Družstva a k přítomnosti pana Karla Bendy se nepřihlíží (viz § 660 písm. c) ZOK), přítomno 55 členů Družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí: 52 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 3 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

10. VOLBA NOVÉHO ČLENA PŘEDSTAVENSTVA

Členové Družstva podali návrh na nového člena představenstva Družstva - paní Irenu Jinochovou.

Předsedající navrhl, aby byla zvolena k 1. 1. 2022.

HLASOVÁNÍ Č. 18

NÁVRH USNESENÍ Č. 18:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA VOLÍ ČLENA PŘEDSTAVENSTVA PANÍ IRENU JINOCHOVOU S ÚČINNOSTÍ OD 1. 1. 2022.

Před hlasováním přítomno: 56 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí: 52 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 2 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 2 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

11. VOLBA NOVÉHO ČLENA KONTROLNÍ KOMISE

Členové Družstva podali návrh na nového člena kontrolní komise Družstva – paní Petru Perovičovou.

V mezidobí se do sálu dostavil jeden člen Družstva, přítomno 57 členů Družstva.

HLASOVÁNÍ Č. 19

NÁVRH USNESENÍ Č. 19:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA VOLÍ ČLENA KONTROLNÍ KOMISE PANÍ PETRU PEROVIČOVOU S ÚČINNOSTÍ OD 1. 1. 2022.

Před hlasováním přítomno: 57 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Pro přijetí usnesení: 54 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 3 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

V mezidobí opustili sál 3 členové Družstva, v čase 20.04 hod přítomno 54 členů Družstva.

12. SCHVÁLENÍ ODMĚN PRO ČLENY PŘEDSTAVENSTVA A ČLENY KONTROLNÍ KOMISE ZA VÝKON FUNKCE

HLASOVÁNÍ Č. 20

NÁVRH USNESENÍ Č. 20:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE ODMĚNY PRO ČLENY PŘEDSTAVENSTVA A ČLENY KONTROLNÍ KOMISE BYTOVÉHO DRUŽSTVA ZA VÝKON FUNKCE S ÚČINNOSTÍ OD 1. 1. 2022 NÁSLEDOVNĚ:

- A. PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA: MILAN KUCHAR: 15.000,- Kč MĚSÍČNĚ
- B. ČLEN PŘEDSTAVENSTVA: FILIP MÁCHA: 15.000,- Kč MĚSÍČNĚ
- C. ČLENKA PŘEDSTAVENSTVA: IRENA JINOCHOVÁ: 15.000,- Kč MĚSÍČNĚ
- D. ČLENKA KONTROLNÍ KOMISE: JAROSLAVA SOUKUPOVÁ: 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ
- E. ČLENKA KONTROLNÍ KOMISE: JITKA NOVÁKOVÁ: 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ
- F. ČLENKA KONTROLNÍ KOMISE: PETRA PEROVIČOVÁ: 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ.

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA: MILAN KUCHAR: 15.000,- Kč MĚSÍČNĚ

Hlasování 20A.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 51 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 1 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 2 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

ČLEN PŘEDSTAVENSTVA: FILIP MÁCHA: 15.000,- Kč MĚSÍČNĚ

Hlasování 20B.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 51 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 1 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 2 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

ČLENKA PŘEDSTAVENSTVA: IRENA JINOCHOVÁ: 15.000,- Kč MĚSÍČNĚ

Hlasování 20C.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 53 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 1 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

ČLENKA KONTROLNÍ KOMISE: JAROSLAVA SOUKUPOVÁ: 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ

Hlasování 20D.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 54 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

ČLENKA KONTROLNÍ KOMISE: JITKA NOVÁKOVÁ: 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ

Hlasování 20E.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 54 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

ČLENKA KONTROLNÍ KOMISE: PETRA PEROVIČOVÁ: 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ

Hlasování 20F.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 54 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 0 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

Přítomní členové Bytového družstva byli seznámeni s cenovou nabídkou NAB-21-01677 ISTA na výměnu vodoměrů.

HLASOVÁNÍ Č. 21

NÁVRH USNESENÍ Č. 21:

ČLENSKÁ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHVALUJE CENOVOU NABÍDKU NAB-21-01677 ISTA NA VÝMĚNU VODOMĚRŮ.

Před hlasováním přítomno: 54 členů družstva.

Pro přijetí navrženého usnesení je v souladu s platným zněním stanov Družstva potřeba nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů družstva.

Členská schůze družstva je usnášení schopná.

Přijetí usnesení:

Pro přijetí usnesení: 53 přítomných členů družstva

Proti přijetí usnesení: 0 přítomných členů družstva

Hlasování o přijetí usnesení se zdržel: 1 přítomných členů družstva

Usnesení bylo přijato potřebným počtem hlasů členů Družstva.

14. ZÁVĚR

Předsedající konstatoval, že všechna usnesení byla přijata v souladu se Stanovami Družstva, potřebným počtem hlasů členů Družstva.

Na dotaz předsedajícího nebyly vzneseny žádné další otázky ani připomínky k průběhu schůze.

Předsedající schůzi Družstva ukončil ve 20.10 hodin.

Přílohy: pozvánka na členskou schůzi a prezenční listina včetně plných mocí

Předsedající: Milan Kuchař

Zapsal: Jaroslava Soukupová

Ověřil: Filip Mácha